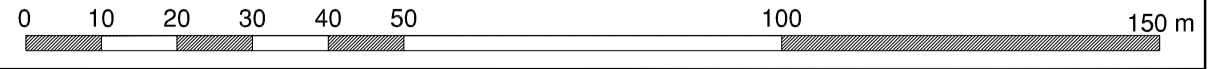


TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir
- Eesti põhikaardile märgitud Pühajõe kallas
- Pühajõe kalda ehituskeeluvöönd 50 m
- Pühajõe kalda piiranguvöönd 100 m
- reoveepuhasti kuja 200 m ja puurkaevu sanitaarkaitseala 30 m
- tee kaitsevöönd 50 m ja sanitaarkaitsevöönd 200 m
- elektriõhulini kaitsevöönd 10 m
- ▨ planeeritud põhimõtteline juurdepääsutee teenindavale transpordile
- ▨ planeeritud sõidutee või parkla-ala
- ▨ olemasolev ja säilitatav hoone või rajatis
- ▨ planeeritud hoonestusala
- ▨ tinglik planeeritud hoone koos vastava osa pindalaga
- olemasolev lehtpuu (suur / väike / grupp)
- olemasolev okaspuu / põõsas
- planeeritud põhimõtteline kõrghaljastus (lehtpuu / okaspuu / põõsagrupp)
- × liikvideeritav objekt
- planeeritud valgusti
- planeeritud õilpüüdur
- planeeritud kahepoolne veemõõdusõlm / hüdrant
- planeeritud hoonesisesed veepuhastid (restorani rasvapüüdur / vajaduse korral basseini vee puhasti)
- olemasolev puurkaev
- planeeritud madalpingekaabel liitumispunktiga
- planeeritud madalpinge valgustuskaabel liitumispunktiga
- planeeritud übertõstetav kõrgepingekaabel übertõstmisala piiriluspunktiga
- planeeritud gaasitoru liitumispunktiga
- planeeritud sidekanalisatsioonitoru liitumispunktiga
- planeeritud veetoru liitumispunktiga
- planeeritud reovee kanalisatsioonitoru liitumispunktiga
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitoru liitumispunktiga
- Sademevee kogumise ja ärajuhtimise põhimõtteline süsteem - olemasolev torustik / olemasoleva kraavi ja basseini ligikaudne asukoht

- Märkused:**
- Kaardi alusplaanina on kasutatud Kobras AS-i poolt 24.04.2009 koostatud digitaalset mõõdistust "Ida-Virumaa Toila vald Toila Jõe tn 12 geodeetiline mõõdistus", töö nr U 108.
 - Planeeringuala piir on loetavuse huvides selle tegelikust asukohast 3 m väljapoole nihutatud ning kaardilt puudub eeldatavalt liikvideeritav haljastus.
 - Kaardi värvitud taustaga alast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Eesti põhikaardi ja Maa-ameti ortofotode põhjal. Veekogu piiranguvööndite paiknemine on näidatud vastavalt EELIS andmebaasile, reoveepuhasti kuja lähtub Eesti põhikaardile märgitud setebasseinide asukohast.
 - Planeeringu realiseerimine sõltub eeskätt hoonestuse lahendusest, selle järgi täpsustatakse vajadusel teede-parklate paiknemine ning haljastuslahendus ja pargiala kujundus.
 - Krundi olekus 1 ei tohi rajada läbisõiduteed, lubatud on vaid krunti ennast teenindav tee.
 - Detailplaneeringu seletuskiri ja kaardid on omavahel lahutatamatult seotud.



KOOSKÖLASTATUD
 OÜ Jaotusvõrk võrguehituse osakonna
 Virumaa sektor
 NR. 8949/2010
 "22" 11 2010
 TINGIMUSTEL: olemasolevate el.
 võrkude kaitsevööndi kitsenduse
 talumise kohustus tuleneb seadusest
 (servituut, juurdepääs).
 /alkiri/ Irina Bogomolova
 võrguarengu projektijuht
 OÜ Jaotusvõrk

EG Võrguteenus
KOOSKÖLASTATUD
 Virumaa projektijuht
 09.12.2010
 Dmitri makarov
 t. 5256461 /alkiri/
 dmitri.makarov@gaas.ee

Kooskõlastatud
 Nr. 16118855
EMIL VILLEMSON
 Inseneritehniline büroo
 22.11.10.
 /alkiri/

Kooskõlastatud kirjaga
 27.10.2010 nr 7-3/10-00222/469
 /alkiri/
IDA REGIONAALNE MAANTEEMET
 PLANEERINGUTE OSAKOND

Kooskõlastatud
 AS Toila V.V.
 juhataja Margus Paalo
 22.11.10. /alkiri/

KOOSKÖLASTATUD
 IDA-EESTI PÄASTEKESKUS
 Inseneritehniline büroo
 nr 7.3-8.2/222. "22" 11 2010. a.
 peainspektor Valeri Pešin /alkiri/

KOBRAS
 Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee
 tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee
 Maastikuarhitekt-planeerija
 Mihkel Lember
 Kontrollija
 Meelis Tapo

Töö tellija		OÜ VIRU RAND				
Töö nimetus		JÕE TN 12 KINNISTU DETAILPLANEERING				
Kaardi nimetus		TEHNOVÕRKUDE PLANEERING				
Kuupäev	Kaart	Kaarte	Mõõtkava	Töö nr	Lk	
12.10.2010	4	4	1:1000	U 015	23	